

Ejerforeningen 10 am Frederiksberg

Ndr. Fasanvej 60 – 66 - 2000 Frederiksberg

Postadresse: Ndr. Fasanvej 66 - 2000 Frederiksberg

Marts 2025

Bestyrelsesmøde den 24. marts 2025, kl. 18.00

Til stede: Flemming, Anette, Peter og Marianne. Afbud fra Kim.

1. Valg af referent.

Marianne Lerdahl Søgaard valgt.

2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde den 27. februar 2025.

Godkendt.

3. Utætte overdækninger på enkelte 5.sals altaner og eventuelt defekte vinduer/vandindtrængen ved enkelte vinduer.

Ejendomsinspektør Mike Kristensen har sammen med håndværker været på gennemsyn af enkelte lejligheder.

Der mangler stadig syn på flere altaner samt vinduer.

Nærmere besked udsendes med hensyn til senere syn.

4. Opfølgning vedr. klager over larm fra motor i ventilationsanlæg. Opfølgning fra sidste best.møde.

Udsættes til næste møde med ejendomsinspektøren.

5. Opfølgning fra generalforsamlingen 2024.

- Chikanerne på P-plads. Opfølgning fra tidligere best.møde.

- Der skæres et stykke af muren ved nr. 66 og af stenen ved nr. 60.

- VVS-projektet Opfølgning fra sidste best.møde.

- Bestyrelsen har haft opstartsmøde med VVS'er og ejendomsinspektøren.

- Nærmere information udsendes senere.

- Det forventes at projektet opstartes i maj måned.

6. Installation af Fibernet i ejendommen. Opfølgning fra tidligere møder.

- TDC har været på besigtigelse på ejendommen og vil installere gratis fibernet. Der meldes ud 4-6 uger før installationen igangsættes.

7. Eventuelt.

- Automatisk dørpumpe ved nr. 64 mod gård defekt.

- Frank bestiller snarest muligt ny dørpumpe.

- Lys ved indgangsdør nr. 60 mod P-plads mangler.

- Frank sørger for der igen kommer lys i lampen.

- Der er indkøbt nye vasketøjskurve til vaskeriet.

- Der er nu 4 brugbare vasketøjskurve i vaskeriet.

- Husk venligst at kurvene ikke må fjernes fra vaskeriet.

- Cykeloprydning

- Der planlægges oprydning. Nærmere besked udsendes senere.

8. Næste bestyrelsesmøde/r.

22. april 2025, kl. 18.00.